

REFERAT

Generalforsamling i ejerforeningen Falen 6-14, 5000 Odense C, lørdag den 16. september 2006, kl. 14,00.

1. Valg af dirigent og referent

Fmd., Ulrik Johansen, bød velkommen og takkede for beboernes indsats mht. kalkning af væggene i kælderen ved de netop afviklede arbejdsdage. Som dirigent valgtes Ulrik Johansen (UJ) og som referent, Tage Rosendal (TR)

2. og 3. Bestyrelsens beretning og Fremlæggelse af årsrapport 2005/06

UJ aflagde bestyrelsens beretning og fremlagde regnskab (se mødeindkaldelse)

4. Valg af bestyrelsesmedlemmer

UJ og TR genvalgtes. Som nyt medlem af bestyrelsen valgtes Freddy Have Petersen.

5. Valg af revisor

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S blev genvalgt.

6. Behandling af indkomne forslag:

Af bestyrelsens 2 fremlagte forslag om renovering af fortrapper henh. istandsættelse af vinduer mod gården, blev det vedtaget at prioritere det sidste, idet dette findes mest påtrængende pga. de skader på vinduernes træværk, der kan forventes ved at udsætte opgaven.

Udgiften ved istandsættelse af vinduer ud mod gaden afholdes over det løbende budget i ejerforeningen, trods at der som følge heraf nok vil opstå et mindre underskud for regnskabs året 2006/07.

Mht. det første forslag arbejder bestyrelsen videre med dette, og der skal til sin tid indkaldes til ekstraordinær generalforsamling om udelukkende dette punkt.

7. Eventuelt

Projektet individuelle vandmålere på alle koldtvandshaner er ikke færdigt generelt – der arbejdes videre dermed. Foranlediget af tyverier fra tørrerummene i kælderen har UJ fået etableret lås på tørrerummet i nr. 10. Nøgler hertil udleveres mod kr. 100,- i depositum.

Falen 18. september 2006

Ulrik Johansen
Formand

Tage Rosendal
Referent