

Referat af ordinær generalforsamling i ejerforeningen Falen, 27. oktober 2007

Efter at formanden havde budt de fremmødte velkommen, gik man over til dagsordenen:

- 1) Valg af dirigent og referent: Som dirigent valgtes Freddy Have Petersen og som referent Tage Rosendal.
- 2) Bestyrelsens beretning: vedlagt.
- 3) Årsrapporten (vedlagt mødeindkaldelsen).
- 4) Valg af bestyrelsesmedlemmer: Alle de nuværende bestyrelsesmedlemmer (Ulrik Johansen, Freddy Have Petersen og Tage Rosendal) blev genvalgt med applaus.
- 5) Valg af revisor: Det blev vedtaget at fortsætte med revisionsfirmaet Axel Gram I/S.
- 6) Behandling af indkomne forslag:

1) Vedtægtsændring vedr. sikkerhedsstillelser (se mødeindkaldelse):

Forslaget (der kræver 2/3 flertal blandt de stemmeberettigede) blev efter fintælling af stemmerne lige præcist ikke vedtaget. Der var 33 stemmer for, idet der foruden 22 allerede indgivne skriftlige ja-stemmer til formanden blev opnået yderligere ja-stemmer fra flg. lejligheder:

6,2.tv., 6,3.th., 6,4.th., 8,1.tv., 8,1.th., 8,4.th., 10,4.th., 12,st.th., 12,2.th., 12,4.tv., 14,st.tv. og 14,2.tv.

2) – Forslag om istandsættelse af fortrapper:

Forslaget diskuteredes, hvorunder der var stemning for at istandsættelsen bør indeholde nye entredøre, idet de gamle generelt er i dårlig stand. Bestyrelsen lovede at arbejde videre med forslaget, som til sin tid vil være at vedtage på en ekstraordinær generalforsamling.

- 7) Eventuelt: Der er tilfredshed med den nye trapperengøring, bortset fra i opgang 6, der hævdes ikke at være rengjort i 2½ måned.

Udendørs trappesten i nr. 12 er beskadiget og bør istandsættes.

Det henstilles at man fortrinsvis parkerer sin cykel i cykelskuret og ikke foran opgangen.